

## STAFMEDEWERKER INVESTERINGEN EN GEBOUWBEHEER (50%)

### DE UITDAGING



Wil jij mee het verschil maken in een omgeving waar medewerkers en cliënten zich écht goed voelen? Jaarlijks investeren we bewust in onze infrastructuur en werking, zodat we blijven inspelen op nieuwe noden en verwachtingen. Die investeringen zijn heel divers: van verbouwingen en inrichting tot duurzame oplossingen, installaties en zorginhoudelijke projecten.



Om dit alles in goede banen te leiden, zijn we op zoek naar een enthousiaste Stafmedewerker Investerings- en Gebouwenbeheer. In deze rol krijg je de kans om projecten van A tot Z te coördineren en zo zichtbaar bij te dragen aan een kwalitatieve en toekomstgerichte omgeving.

Je werkt nauw samen met de Verantwoordelijke Technische Dienst en de Preventieadviseur en rapporteert rechtstreeks aan de Algemeen Directeur.

### JOBINHOUD

- Je coördineert het volledige investeringsproces: van het opmaken en opvolgen van de investeringsbegroting tot de concrete realisatie van projecten.
- Je detecteert noden, vertaalt deze naar duidelijke plannen en zorgt voor de juiste afstemming met alle betrokkenen.
- Je vraagt offertes aan, selecteert leveranciers volgens het inkoopbeleid en volgt de uitvoering van de werken nauwgezet op.
- Je werkt mee aan een duurzaam en toekomstgericht gebouwenbeheer, onder meer via het uitwerken van plannen rond preventief onderhoud, afvalbeheersplan, legionella beheersplan, e.a.
- Je zorgt voor een correcte opvolging van aanvragen en registraties bij diverse overheden (zoals Terra en het Vlaams Energiebedrijf).



Met jouw bouwtechnisch inzicht en sterke administratieve aanpak hou je moeiteloos het overzicht. Je brengt structuur in projecten, verbindt mensen en zet ideeën om in concrete resultaten.

### JOUW PROFIEL

- Je combineert bouwtechnisch inzicht met een sterke administratieve aanpak en voelt je comfortabel in een generalistische rol.
- Je ziet de grote lijnen en weet de juiste mensen en middelen samen te brengen.
- Je werkt gestructureerd, neemt initiatief en communiceert vlot met diverse stakeholders.
- Kennis van gebouwenbeheersystemen is een plus.
- Kennis van de Wet Overheidsopdrachten is mooi meegenomen, maar geen must.



### ONS AANBOD

- Wij bieden een contract van onbepaalde duur aan
- Verloning volgens barema B1A waarbij relevante anciënniteit in rekening wordt gebracht.
- We vullen het loon graag aan met maaltijdcheques en de mogelijkheid heel wat kortingen te genereren via het [benefits@workplatform](mailto:benefits@workplatform).
- Je werkt in een groene omgeving die makkelijk bereikbaar is.
- Kans tot vorming en groei
- Sterke teamcohesie - omwille van het samen dragen van complexe trajecten



### WIE ZIJN WIJ

Jeugdzorg Ter Elst is een observatie- en behandelingscentrum, erkend voor 100 minderjarigen met gedrags- en emotionele moeilijkheden. We streven ernaar om hen optimaal te integreren in de samenleving.

We bieden als voorziening residentiële hulp aan voor 80 kinderen en jongeren en hun context. Daarnaast zijn we eveneens erkend voor 20 mobiele en ambulante trajecten. Een honderdvijftigtal collega's en een aantal ondersteunende diensten staan dagelijks in voor een professionele zorg



### DEZE JOB IS HELEMAAL IETS VOOR MIJ

Bij elke check, word je enthousiast... aarzel dan niet langer, join ons team en maak het verschil!

Solliciteren kan per mail naar [jobs@jeugdzorgterelst.be](mailto:jobs@jeugdzorgterelst.be) t.a.v. mevr. Sharon Bourguignon